



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2023

№ 1008

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,000 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

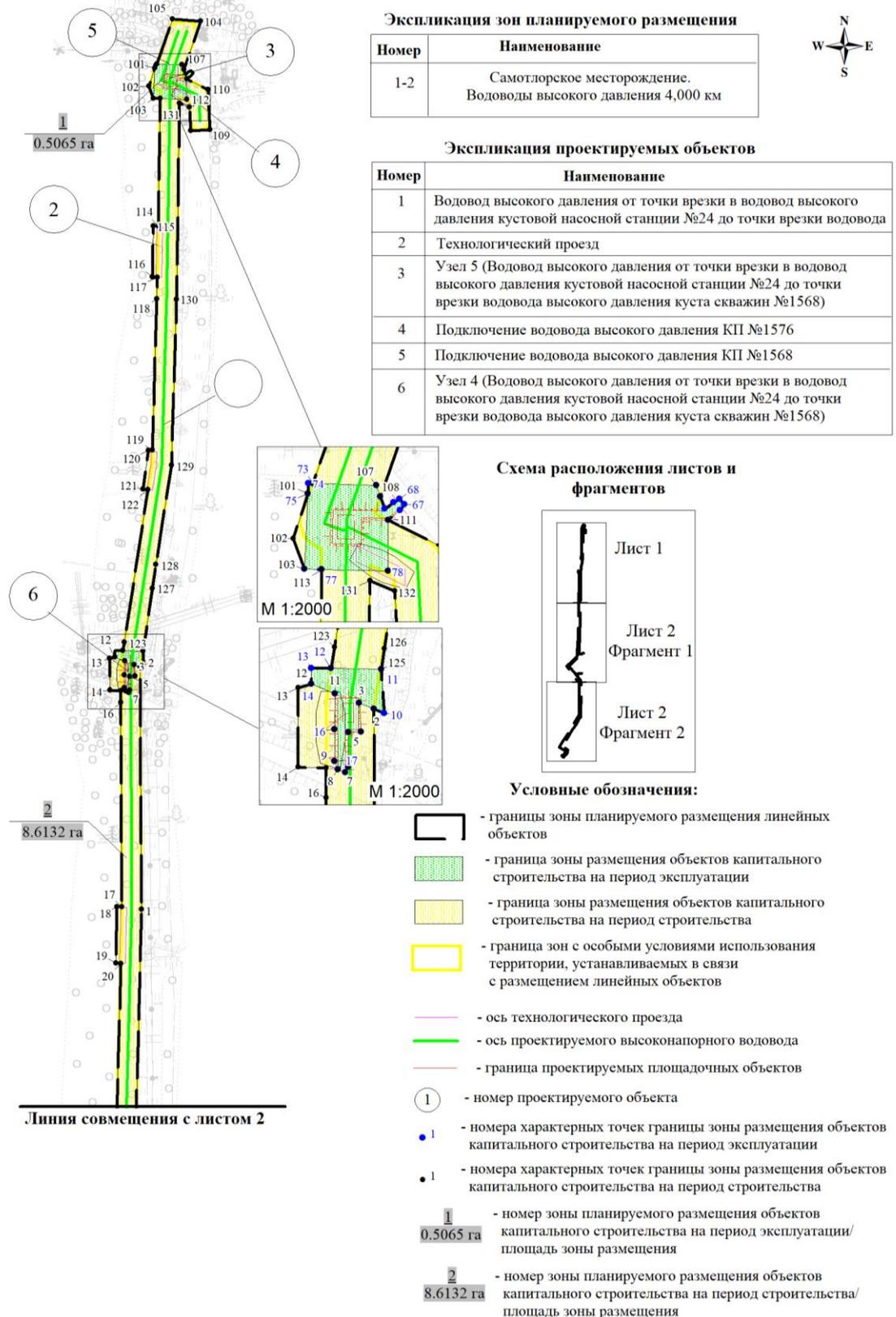
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

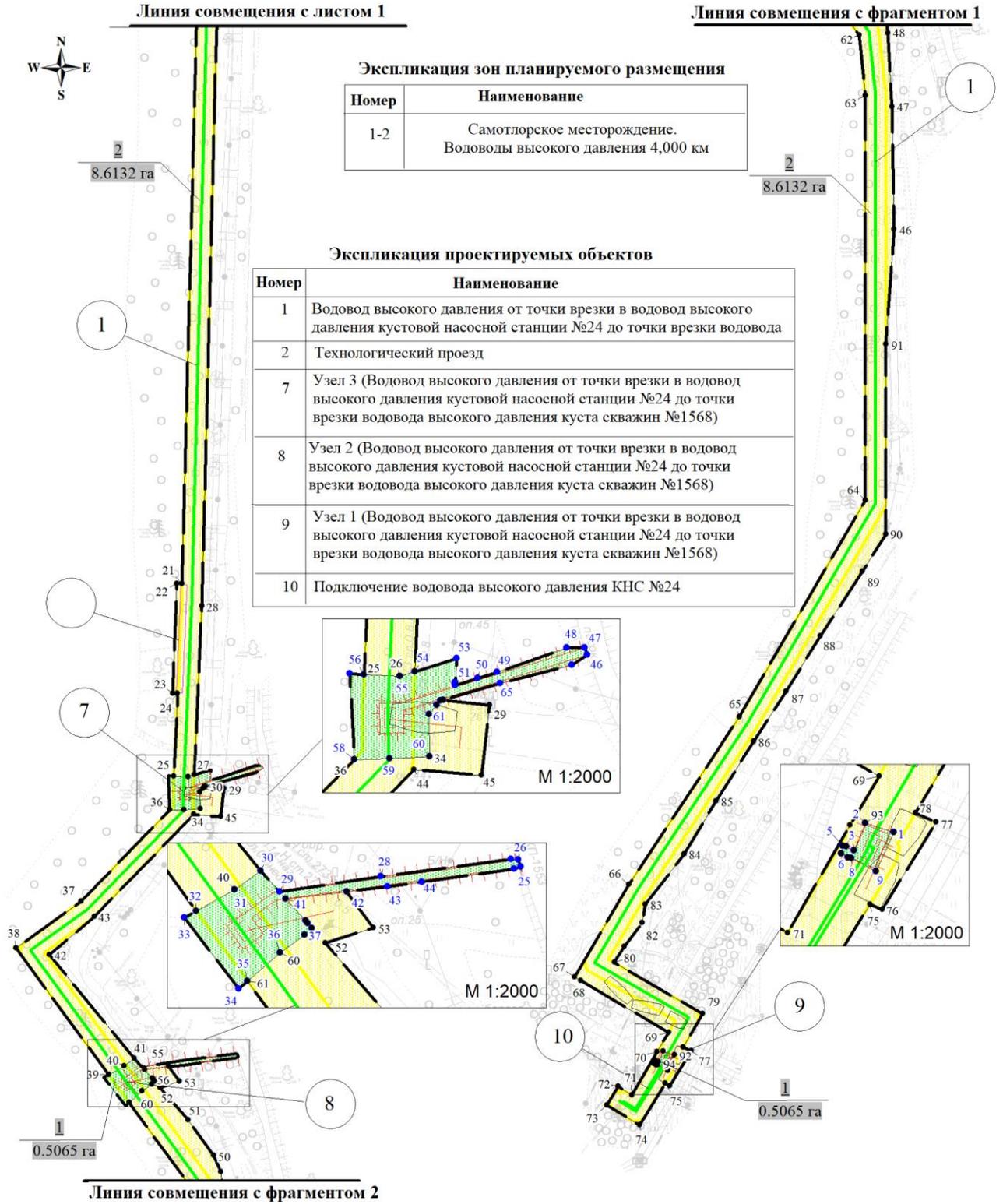
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,000 км»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,000 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение следующих линейных объектов:

водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568.

Начальным пунктом подключения являются точки подключения к существующим трубопроводам от КНС. Конечным пунктом – подключение в существующие трубопроводы.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Объем перекачки, м ³ /сут	Р max возм., МПа	Протяженность, м
1	Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568	11497	19,0	3649
	Подключение водовода высокого давления КНС №24	4836,63	19,0	78,29
	Подключение водовода высокого давления КП №1576	408	19,0	57,31
	Подключение водовода высокого давления КП №1568	1200	19,0	62,10

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Проектируемые высоконапорные водоводы предназначены для транспорта воды к нагнетательным скважинам в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Самотлорского месторождения.

Класс проектируемых линейных трубопроводов - III.

Категория водоводов высокого давления принята исходя из назначения трубопровода, рабочего давления, транспортируемого продукта и места расположения участков трассы - С (средняя).

Основным способом прокладки проектируемого трубопровода принят подземный на минимально допустимом расстоянии от существующих коммуникаций. Заглубление трубопроводов принято не менее 1,8 м до верха трубы с учетом плотности воды и геологической характеристики грунтов.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участки производства работ находятся в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югре, на территории Самотлорского лицензионного участка около 49 км севернее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда территориального отдела – Нижневартовское лесничество (Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, квартал 114, а так же на землях промышленности.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период эксплуатации

№	X	Y
1	999782.44	4427479.79
2	1000034.58	4427478.59
3	1000037.05	4427472.42
4	1000025.07	4427473.22
5	1000024.89	4427467.87
6	1000010.49	4427467.99
7	1000008.13	4427466.69
8	1000009.34	4427463.67
9	1000012.93	4427462.33
10	1000026.13	4427462.24
11	1000041.02	4427462.51
12	1000044.95	4427452.63
13	1000043.43	4427447.10
14	1000010.41	4427447.25
15	1000010.00	4427458.71
16	999997.62	4427458.76
17	999785.14	4427459.76
18	999785.18	4427454.77
19	999726.66	4427453.28
20	999726.42	4427458.47
21	999020.62	4427440.26
22	999020.76	4427435.26
23	998911.13	4427430.78
24	998910.71	4427435.77
25	998828.12	4427432.08
26	998827.38	4427446.29
27	998829.25	4427452.16
28	998998.41	4427459.71
29	998815.83	4427481.89
30	998817.97	4427463.58
31	998817.62	4427462.40
32	998815.83	4427460.97
33	998812.26	4427457.84
34	998795.28	4427458.17
35	998794.63	4427442.18
36	998794.20	4427428.13
37	998702.90	4427339.95
38	998655.98	4427275.38
39	998529.53	4427367.25
40	998538.05	4427382.52
41	998545.61	4427392.83
42	998649.64	4427308.14
43	998687.74	4427353.13
44	998789.98	4427451.87
45	998787.73	4427478.61

46	998218.04	4427487.19
47	998340.48	4427484.93
48	998414.34	4427481.27
49	998432.24	4427478.75
50	998448.43	4427471.57
51	998484.30	4427446.37
52	998516.67	4427418.40
53	998522.80	4427437.56
54	998537.31	4427427.01
55	998534.40	4427402.83
56	998525.62	4427410.66
57	998524.64	4427411.49
58	998522.72	4427413.16
59	998519.89	4427410.32
60	998512.93	4427400.49
61	998501.53	4427387.60
62	998412.20	4427452.50
63	998351.89	4427458.84
64	997946.68	4427458.84
65	997729.98	4427333.73
66	997562.28	4427223.78
67	997469.52	4427169.64
68	997465.84	4427175.68
69	997414.07	4427263.17
70	997394.55	4427251.61
71	997351.68	4427226.96
72	997359.99	4427213.17
73	997341.21	4427201.80
74	997321.44	4427234.15
75	997363.06	4427259.59
76	997360.91	4427264.36
77	997395.79	4427285.69
78	997399.61	4427277.72
79	997432.86	4427297.11
80	997484.16	4427209.16

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства

№	X	Y
1	999782.44	4427479.79
2	1000034.58	4427478.59
3	1000037.05	4427472.42
4	1000025.07	4427473.22
5	1000024.89	4427467.87
6	1000010.49	4427467.99
7	1000008.13	4427466.69
8	1000009.34	4427463.67
9	1000012.93	4427462.33
10	1000026.13	4427462.24
11	1000041.02	4427462.51
12	1000044.95	4427452.63
13	1000043.43	4427447.10
14	1000010.41	4427447.25
15	1000010.00	4427458.71
16	999997.62	4427458.76
17	999785.14	4427459.76
18	999785.18	4427454.77
19	999726.66	4427453.28
20	999726.42	4427458.47
21	999020.62	4427440.26
22	999020.76	4427435.26
23	998911.13	4427430.78
24	998910.71	4427435.77
25	998828.12	4427432.08
26	998827.38	4427446.29
27	998829.25	4427452.16
28	998998.41	4427459.71
29	998815.83	4427481.89
30	998817.97	4427463.58
31	998817.62	4427462.40
32	998815.83	4427460.97
33	998812.26	4427457.84
34	998795.28	4427458.17
35	998794.63	4427442.18
36	998794.20	4427428.13
37	998702.90	4427339.95
38	998655.98	4427275.38
39	998529.53	4427367.25
40	998538.05	4427382.52
41	998545.61	4427392.83
42	998649.64	4427308.14
43	998687.74	4427353.13
44	998789.98	4427451.87
45	998787.73	4427478.61
46	998218.04	4427487.19
47	998340.48	4427484.93

48	998414.34	4427481.27
49	998432.24	4427478.75
50	998448.43	4427471.57
51	998484.30	4427446.37
52	998516.67	4427418.40
53	998522.80	4427437.56
54	998537.31	4427427.01
55	998534.40	4427402.83
56	998525.62	4427410.66
57	998524.64	4427411.49
58	998522.72	4427413.16
59	998519.89	4427410.32
60	998512.93	4427400.49
61	998501.53	4427387.60
62	998412.20	4427452.50
63	998351.89	4427458.84
64	997946.68	4427458.84
65	997729.98	4427333.73
66	997562.28	4427223.78
67	997469.52	4427169.64
68	997465.84	4427175.68
69	997414.07	4427263.17
70	997394.55	4427251.61
71	997351.68	4427226.96
72	997359.99	4427213.17
73	997341.21	4427201.80
74	997321.44	4427234.15
75	997363.06	4427259.59
76	997360.91	4427264.36
77	997395.79	4427285.69
78	997399.61	4427277.72
79	997432.86	4427297.11
80	997484.16	4427209.16
81	997499.97	4427218.88
82	997524.23	4427236.98
83	997542.44	4427240.08
84	997592.71	4427278.36
85	997645.76	4427310.15
86	997705.50	4427347.93
87	997755.67	4427379.78
88	997810.68	4427414.02
89	997875.38	4427455.47
90	997912.66	4427478.81
91	998102.73	4427479.06
92	997391.84	4427269.05
93	997395.51	4427257.64
94	997384.52	4427253.33
95	997386.21	4427250.31

96	997386.32	4427248.73
97	997383.27	4427248.24
98	997381.62	4427250.76
99	997381.46	4427252.18
100	997376.14	4427262.07
101	1000657.55	4427493.62
102	1000638.82	4427487.52
103	1000626.06	4427492.13
104	1000706.40	4427541.00
105	1000708.70	4427511.94
106	1000661.78	4427495.55
107	1000660.98	4427521.84
108	1000656.26	4427523.48
109	1000593.40	4427550.80
110	1000635.41	4427548.55
111	1000646.45	4427526.81
112	1000625.26	4427526.73
113	1000625.88	4427499.25
114	1000493.20	4427497.12
115	1000493.34	4427492.09
116	1000440.48	4427491.27
117	1000439.76	4427496.22
118	1000417.67	4427495.93
119	1000260.07	4427491.12
120	1000259.97	4427487.06
121	1000219.42	4427481.65
122	1000219.28	4427486.65
123	1000060.23	4427462.17
124	1000051.52	4427460.84
125	1000051.23	4427481.54
126	1000059.75	4427482.84
127	1000116.54	4427491.10
128	1000141.18	4427494.89
129	1000244.35	4427510.79
130	1000417.20	4427515.93
131	1000621.24	4427519.19
132	1000617.02	4427529.51
133	1000592.33	4427530.83

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 9.1197 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

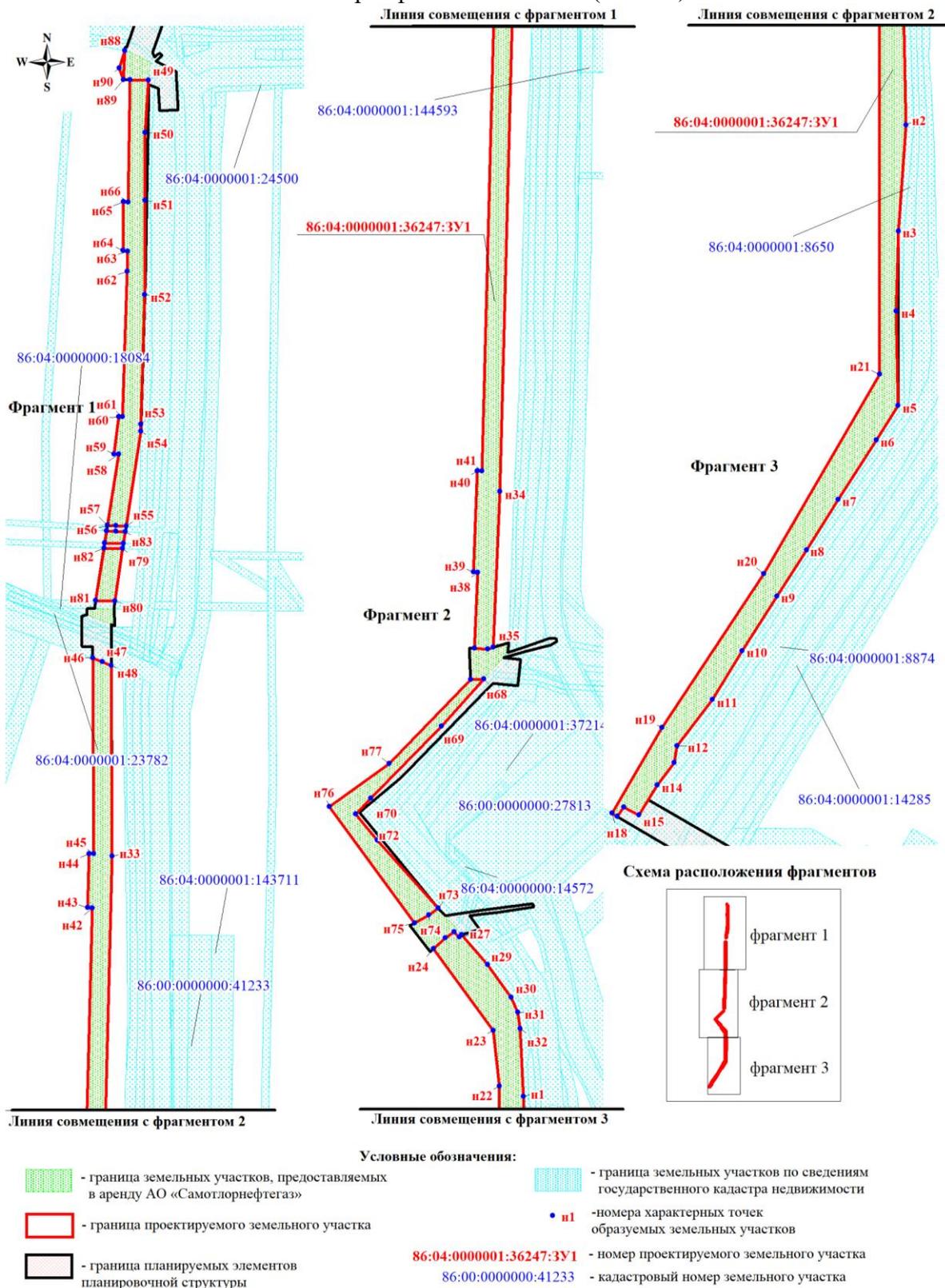
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории

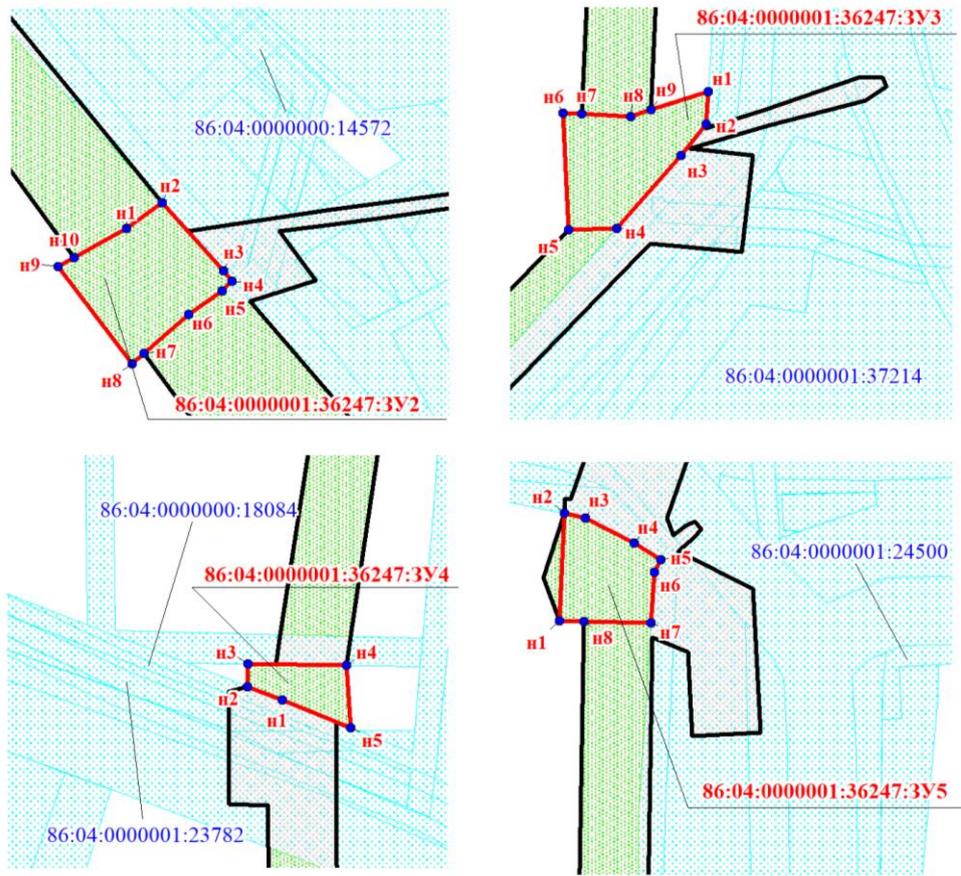
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1 Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,000 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1: 5000)



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,000 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2000)



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков
Номера характерных точек образуемых земельных участков
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки
Площадь образуемых земельных участков, га
Способы образования земельных участков
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель

86:04:0000001: 36247:3У1	н1- н90	86:04:0000001: 36247	7.2542	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У2	н1- н10	86:04:0000001: 36247	0.1189	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У3	н1- н9	86:04:0000001: 36247	0.1048	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У4	н1- н5	86:04:0000001: 36247	0.0364	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных	Не относится к территории общего	-	Земли лесного фонда

				86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	объектов	пользования		
86:04:0000001: 36247:3У5	н1- н8	86:04:0000001: 36247	0.0719	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)								

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У1 - 86:04:0000001:36247: 3У5

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568										
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	18	--	0,4726 / --	Трасса коммуникаций			
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	46	Хв,К	0,6461 / 84	--	--	0,6461/84	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	75	Хв,К	0,7688 / 131	--	--	0,7688/131	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	78	Мл,Б	1,5720 / 47	--	1,572/47	--	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	109	Мл,Б	0,1613 / 0	0,1613/0	--	--	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	111	Хв,К	0,3430 / 45	--	--	0,343/45	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	112	--	1,3409 / --	Трасса коммуникаций			
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	113	Мл,Б	0,2369 / 0	0,2369/0	--	--	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	127	Хв,К	0,4026 / 68	--	--	0,4026/68	--
Экс.	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	114	128	Мл,Б	0,4150 / 17	--	0,415/17	--	--

		Нижневартовское									
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	143	Хв,К	0,0598 / 7	--	--	0,0598/7	--	
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	144	Мл,Б	0,6654 / 27	--	0,6654/27	--	--	
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	293	--	0,1698 / --	Профиль				
Итого по объекту:						7,2542 / 426	0,3982/0	2,6524/91	2,2203/335	--	
Узел 2 (Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568)											
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	109	Мл,Б	0,0054 / 0	0,0054/0	--	--	--	
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	127	Хв,К	0,0941 / 16	--	--	0,0941/16	--	
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	293	--	0,0194 / --	Профиль				
Итого по объекту:						0,1189 / 16	0,0054/0	--	0,0941/16	--	
Узел 3 (Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568)											
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	75	Хв,К	0,0091 / 2	--	--	0,0091/2	--	
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	112	--	0,0903 / --	Трасса коммуникаций				
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	293	--	0,0054 / --	Профиль				
Итого по объекту:						0,1048 / 2	--	--	0,0091/2	--	
Узел 4 (Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568)											
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	18	--	0,0364 / --	Трасса коммуникаций				
Итого по объекту:						0,0364 / --	--	--	--	--	
Узел 5 (Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления кустовой насосной станции №24 до точки врезки водовода высокого давления куста скважин №1568)											
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	18	--	0,0143 / --	Трасса коммуникаций				

		Нижневартовское									
Экс.	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	114	46	Хв,К	0,0576 / 7	--	--	0,0576/7	--	
Итого по объекту:						0,0719 / 7	--	--	0,0576/7	--	
Всего по отводу:						7,5862 / 451	0,4036/0	2,6524/91	2,3811/360	--	

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	114	46	Хв,К	4К2Е1П2ОС1Б	190	4	0,3	-	-	130	-
Эксплуатационные	114	75	Хв,К	4К2Е1С2Б1ОС	190	4	0,4	-	-	170	-
Эксплуатационные	114	78	Мл,Б	4Б3ОС2К1Е+П	25	3	0,6	-	30	-	-
Эксплуатационные	114	109	Мл,Б	6Б3ОС1С+К	10	4	0,4	0	-	-	-
Эксплуатационные	114	111	Хв,К	4К2Е2ОС1Б1П	190	4	0,3	-	-	130	-
Эксплуатационные	114	113	Мл,Б	7Б3ОС+К	10	4	0,4	0	-	-	-
Эксплуатационные	114	127	Хв,К	4К2Е2ОС1Б1П	190	4	0,4	-	-	170	-
Эксплуатационные	114	128	Мл,Б	4Б3ОС2К1Е+С	25	3	0,6	-	40	-	-
Эксплуатационные	114	143	Хв,К	4К2Е1П2ОС1Б	190	4	0,3	-	-	120	-
Эксплуатационные	114	144	Мл,Б	4Б3ОС2К1Е+С	25	3	0,6	-	40	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н45	999785.14	4427459.76
	X	Y			
86:04:0000001:36247:3У1					
н1	998340.48	4427484.92	н46	999997.62	4427458.76
н2	998218.04	4427487.19	н47	999993.78	4427469.12
н3	998102.73	4427479.06	н48	999989.50	4427478.80
н4	998015.38	4427476.77	н49	1000625.44	4427518.85
н5	997912.67	4427478.81	н50	1000568.55	4427515.16
н6	997875.38	4427455.46	н51	1000494.98	4427515.51
н7	997810.69	4427414.02	н52	1000392.44	4427514.87
н8	997755.67	4427379.77	н53	1000251.62	4427510.92
н9	997705.50	4427347.93	н54	1000244.37	4427510.79
н10	997645.77	4427310.15	н55	1000141.19	4427494.89
н11	997592.70	4427278.35	н56	1000141.62	4427483.63
н12	997542.45	4427240.08	н57	1000142.12	4427474.78
н13	997524.23	4427236.98	н58	1000219.28	4427486.66
н14	997499.97	4427218.88	н59	1000219.43	4427481.66
н15	997467.17	4427198.67	н60	1000259.97	4427487.06
н16	997476.00	4427182.52	н61	1000260.07	4427491.12
н17	997465.84	4427175.68	н62	1000417.67	4427495.93
н18	997469.53	4427169.65	н63	1000439.77	4427496.23
н19	997562.28	4427223.79	н64	1000440.48	4427491.28
н20	997729.98	4427333.74	н65	1000493.34	4427492.10
н21	997946.69	4427458.85	н66	1000493.20	4427497.13
н22	998351.89	4427458.85	н67	1000625.89	4427499.26
н23	998412.20	4427452.51	н68	998794.63	4427442.16
н24	998501.54	4427387.60	н69	998743.16	4427396.48
н25	998512.93	4427400.50	н70	998664.82	4427320.43
н26	998519.90	4427410.32	н71	998647.55	4427303.92
н27	998514.24	4427415.96	н72	998619.20	4427327.18
н28	998516.66	4427418.40	н73	998545.60	4427392.83
н29	998484.30	4427446.37	н74	998538.05	4427382.53
н30	998448.43	4427471.56	н75	998529.53	4427367.26
н31	998432.24	4427478.75	н76	998655.98	4427275.38
н32	998414.34	4427481.27	н77	998702.90	4427339.96
н33	999782.43	4427479.78	н78	998794.20	4427428.14
н34	998998.41	4427459.70	н79	1000116.55	4427491.09
н35	998829.25	4427452.16	н80	1000059.75	4427482.83
н36	998827.39	4427446.30	н81	1000060.23	4427462.17
н37	998828.12	4427432.08	н82	1000117.03	4427470.92
н38	998910.71	4427435.77	н83	1000135.19	4427493.96
н39	998911.13	4427430.79	н84	1000122.48	4427492.00
н40	999020.76	4427435.26	н85	1000123.02	4427471.85
н41	999020.62	4427440.26	н86	1000136.16	4427473.87
н42	999726.42	4427458.48	н87	1000135.59	4427483.93
н43	999726.67	4427453.29	н88	1000657.55	4427493.63
н44	999785.17	4427454.77	н89	1000626.07	4427492.13
			н90	1000638.82	4427487.52
86:04:0000001:36247:3У2					
			н1	998538.05	4427382.53

н2	998545.60	4427392.83
н3	998525.62	4427410.66
н4	998522.72	4427413.16
н5	998519.90	4427410.32
н6	998512.93	4427400.50
н7	998501.54	4427387.60
н8	998498.44	4427384.10
н9	998526.84	4427362.47
н10	998529.53	4427367.26
86:04:0000001:36247:3Y3		
н1	998834.55	4427468.94
н2	998825.04	4427468.32
н3	998815.83	4427460.97
н4	998794.63	4427442.16
н5	998794.20	4427428.14
н6	998828.41	4427426.42
н7	998828.12	4427432.08
н8	998827.39	4427446.30
н9	998829.25	4427452.16
86:04:0000001:36247:3Y4		
н1	1000040.95	4427462.72
н2	1000044.95	4427452.64
н3	1000051.64	4427452.76
н4	1000051.23	4427481.54
н5	1000032.94	4427482.70
86:04:0000001:36247:3Y5		
н1	1000626.07	4427492.13
н2	1000657.55	4427493.63
н3	1000656.27	4427499.74
н4	1000648.95	4427513.95
н5	1000644.11	4427521.66
н6	1000640.36	4427519.82
н7	1000625.44	4427518.85
н8	1000625.89	4427499.26

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».